

Рабочая программа подготовлена в соответствии с программой курса «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», рекомендована кафедрой Кадастра и основ земельного права и утверждена к изданию методической комиссией факультета экономики и управления территориями.

**1. Цели и задачи дисциплины:** Основной целью изучения дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является ознакомление студентов с принципами и нормами земельного права как общеправовой основой землеустроительных и кадастровых работ и приобретение студентами необходимых знаний о правовом механизме регулирования указанных отношений. А также изучения законодательных документов, и их ведущим месте в регулировании земельных отношений, как способов и методов преодоления разнообразных и многочисленных возникающих проблем.

## **2. Место дисциплины в структуре ООП: Б.3.13 . Профессиональный цикл.**

Входные знания:

Б.1.4.-Право.

Д.3.3. Геодезическое обеспечение земельного и городского кадастра.

Является предшествующей для следующих дисциплин:

В.3.6. Земельный кадастр и мониторинг земель.

Б.3.10. Основы землеустройства.

Б.3.11. Основы кадастра недвижимости.

## **3. Требования к результатам освоения дисциплины:**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- умением логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь (ОК-2);
- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

В результате освоения дисциплины студент должен:

**Знать:** предмет и систему земельного права и земельного законодательства; классификацию и нормы земельных правоотношений; правовой режим различных категорий земель; правовые особенности возникновения прав на землю; управление в области использования и охраны земель; содержание основных нормативных правовых актов в области регулирования землеустроительных и кадастровых отношений.

**Уметь:** пользоваться источниками земельного права и применять содержащиеся в них правовые нормы при решении практических вопросов в сфере землеустройства и кадастров.

**Владеть:** навыками правоприменительной деятельности в области регулирования земельных отношений в сфере землеустроительной и кадастровой деятельности (в том числе: правом собственности на землю; вопросами прекращения прав на землю; защиту прав землевладельцев, землепользователей и собственников земельных участков; юридическую ответственность в области охраны и использования земель).

**Средства обучения:** при преподавании курса «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» используются: Кодексы РФ [тексты], Федеральные законы РФ [тексты], нормативно-правовые акты и другая специальная литература, иллюстративный материал в виде схем и таблиц по отдельным темам курса.